



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 10520a97ac40cd080e8115437ed44042b
Владелец: **АО "ЦЕНТР-ИНВЕСТ"**, Толубаев Андрей
Анатолевич, г **МОСКВА**
Действителен: с 03.04.2018 по 03.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России**, г.**Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 27.04.2018 №77-13-155/8
Комитет города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и
контролю в области долевого строительства

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 482b4f77150077b3e711d35c9ec94ab9
Владелец: **Москомстройинвест**, Галиханов Руслан Навгатович, Москва
Действителен: с 29.06.2017 по 29.09.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-77-000362-04 от 06.04.2018

ул. Большая Спасская, вл.35-37

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОСТИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ЦЕНТР-ИНВЕСТ
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	129090
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Мещанский
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Гиляровского
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: 1 Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 60779366
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@mgcpn.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://mgcpn.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Чистяков
	1.5.2	Имя	Борис
	1.5.3	Отчество	Михайлович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор акционерного общества "Московский городской центр продажи недвижимости" (АО "Центр-Инвест")
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	АО "Центр-Инвест"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7702745198
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1107746890987
	2.1.3	Год регистрации	2010

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	СТМ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7709986812
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Левобережный
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Смольная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 49 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Кристалл"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.10.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-147000-006855-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Левобережный
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Беломорская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Белый парк 2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-147000-007029-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Левобережный
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Беломорская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 22 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Белый парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.04.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU77147000-006485
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация "Объединение профессиональных строителей "РусСтрой"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7708237200
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0864.04-2010-7702745198-С-068

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	20.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация Проектных строительных организаций "ЭнергоТеплоМеталлургПроект"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7713387201
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	П-084/05-22072016-082
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	22.07.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Абсолют Страхование
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7728178835

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	43434,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	5802087,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	8802311,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц

требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Красносельский
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте	Красносельский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Большая Спасская
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	35-37
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	Москва, ЦАО, район Красносельский, ул. Большая Спасская, вл.35-37
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	22
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	25
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	20 643
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	До 5 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	11 677,69
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	252,62
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	11 930,31

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	НПЦ Основа
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7716637700
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Государственное унитарное предприятие (65242)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7714084055
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Московский научно-исследовательский и проектный институт объектов культуры, отдыха, спорта и здравоохранения "Моспроект-4"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710957326
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	29.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-1-1-3-5314-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная экспертиза

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-141000-016338-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	01.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	22.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор о приобретении акций дополнительного выпуска АО "Московский городской центр продажи недвижимости"
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	16-2350
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	16.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Акционерное общество (12200)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Московский городской центр продажи недвижимости
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	

	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	7702745198
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:01:0003042:4004
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3375 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусмотрены тротуары и проезды, обеспечивающие подъезд автотранспорта частного транспорта и спасательных служб
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрены: детская и спортивная площадки , с установкой игрового и спортивного оборудования, площадка отдыха, предусмотрены малые архитектурные формы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрена площадка из асфальтобетона с мусоросборным контейнером
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрено озеленение деревьями и кустарниками, газоном согласно ведомости элементов озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Мероприятия по обеспечению доступа ММГН предусмотрены в Разделе 10 проектной документации. Освещение проездов и тротуаров обеспечено существующими опорами Мосгорсвета. Архитектурная подсветка на главном фасаде.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Решения по наружному освещению предусмотрены в составе Раздела 5 Подраздела 1 Книги 2. Дата выдачи технических условий 03.11.2017г., срок действия 3 года, ГУП «Моссвет»

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Предусмотрена установка прозрачного шумозащитного экрана
--	--------	---	--

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.11.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-171023/0
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	29 167 820
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.11.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1906/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.11.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Без номера, Приложение №1 к договору технологического присоединения 5469 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	61 650
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.11.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Без номера, Приложение №1 к договору технологического присоединения 5468 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	63 901
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.01.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	И-17-00-118533/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	17 909 880
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7702584039

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	15.1.1	Количество жилых помещений	170
	15.1.2	Количество нежилых помещений	95
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	93

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	2
---	-----------------	------------------------------------	---

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое	2	сек. 1	66,94	2
2	Жилое	2	сек. 1	67,89	2
3	Жилое	2	сек. 1	43,12	1

4	Жилое	2	сек. 1	86,31	3
5	Жилое	3	сек. 1	66,94	2
6	Жилое	3	сек. 1	67,89	2
7	Жилое	3	сек. 1	43,12	1
8	Жилое	3	сек. 1	86,31	3
9	Жилое	4	сек. 1	66,94	2

10	Жилое	4	сек. 1	67,89	2
11	Жилое	4	сек. 1	43,12	1
12	Жилое	4	сек. 1	86,31	3
13	Жилое	5	сек. 1	66,94	2
14	Жилое	5	сек. 1	67,89	2
15	Жилое	5	сек. 1	43,12	1

16	Жилое	5	сек. 1	86,31	3
17	Жилое	6	сек. 1	66,94	2
18	Жилое	6	сек. 1	67,89	2
19	Жилое	6	сек. 1	43,12	1
20	Жилое	6	сек. 1	86,31	3
21	Жилое	7	сек. 1	66,94	2

22	Жилое	7	сек. 1	67,89	2
23	Жилое	7	сек. 1	43,12	1
24	Жилое	7	сек. 1	86,31	3
25	Жилое	8	сек. 1	66,94	2
26	Жилое	8	сек. 1	67,89	2
27	Жилое	8	сек. 1	43,12	1

28	Жилое	8	сек. 1	86,31	3
29	Жилое	9	сек. 1	66,94	2
30	Жилое	9	сек. 1	67,89	2
31	Жилое	9	сек. 1	43,12	1
32	Жилое	9	сек. 1	86,31	3
33	Жилое	10	сек. 1	66,94	2

34	Жилое	10	сек. 1	67,89	2
35	Жилое	10	сек. 1	43,12	1
36	Жилое	10	сек. 1	86,31	3
37	Жилое	11	сек. 1	66,94	2
38	Жилое	11	сек. 1	67,89	2
39	Жилое	11	сек. 1	43,12	1

40	Жилое	11	сек. 1	86,31	3
41	Жилое	12	сек. 1	66,94	2
42	Жилое	12	сек. 1	67,89	2
43	Жилое	12	сек. 1	43,12	1
44	Жилое	12	сек. 1	86,31	3
45	Жилое	13	сек. 1	66,94	2

46	Жилое	13	сек. 1	67,89	2
47	Жилое	13	сек. 1	43,12	1
48	Жилое	13	сек. 1	86,31	3
49	Жилое	14	сек. 1	88,19	3
50	Жилое	14	сек. 1	43,17	1
51	Жилое	14	сек. 1	43,12	1

52	Жилое	14	сек. 1	86,31	3
53	Жилое	15	сек. 1	88,19	3
54	Жилое	15	сек. 1	43,17	1
55	Жилое	15	сек. 1	43,12	1
56	Жилое	15	сек. 1	86,31	3
57	Жилое	16	сек. 1	88,19	3

58	Жилое	16	сек. 1	43,17	1
59	Жилое	16	сек. 1	43,12	1
60	Жилое	16	сек. 1	86,31	3
61	Жилое	17	сек. 1	88,19	3
62	Жилое	17	сек. 1	43,17	1
63	Жилое	17	сек. 1	43,12	1

64	Жилое	17	сек. 1	86,31	3
65	Жилое	18	сек. 1	88,19	3
66	Жилое	18	сек. 1	43,17	1
67	Жилое	18	сек. 1	43,12	1
68	Жилое	18	сек. 1	86,31	3
69	Жилое	19	сек. 1	88,19	3

70	Жилое	19	сек. 1	43,17	1
71	Жилое	19	сек. 1	43,12	1
72	Жилое	19	сек. 1	86,31	3
73	Жилое	2	сек. 2	63,28	2
74	Жилое	2	сек. 2	58,47	2
75	Жилое	2	сек. 2	49,64	1

76	Жилое	2	сек. 2	49,78	1
77	Жилое	2	сек. 2	112,9	3
78	Жилое	3	сек. 2	63,28	2
79	Жилое	3	сек. 2	58,47	2
80	Жилое	3	сек. 2	49,64	1
81	Жилое	3	сек. 2	49,78	1

82	Жилое	3	сек. 2	112,9	3
83	Жилое	4	сек. 2	63,28	2
84	Жилое	4	сек. 2	58,47	2
85	Жилое	4	сек. 2	49,64	1
86	Жилое	4	сек. 2	49,78	1
87	Жилое	4	сек. 2	112,9	3

88	Жилое	5	сек. 2	63,28	2
89	Жилое	5	сек. 2	58,47	2
90	Жилое	5	сек. 2	49,64	1
91	Жилое	5	сек. 2	49,78	1
92	Жилое	5	сек. 2	112,9	3
93	Жилое	6	сек. 2	63,28	2

94	Жилое	6	сек. 2	58,47	2
95	Жилое	6	сек. 2	49,64	1
96	Жилое	6	сек. 2	49,78	1
97	Жилое	6	сек. 2	112,9	3
98	Жилое	7	сек. 2	63,28	2
99	Жилое	7	сек. 2	58,47	2

100	Жилое	7	сек. 2	49,64	1
101	Жилое	7	сек. 2	49,78	1
102	Жилое	7	сек. 2	112,9	3
103	Жилое	8	сек. 2	63,28	2
104	Жилое	8	сек. 2	58,47	2
105	Жилое	8	сек. 2	49,64	1

106	Жилое	8	сек. 2	49,78	1
107	Жилое	8	сек. 2	112,9	3
108	Жилое	9	сек. 2	63,28	2
109	Жилое	9	сек. 2	58,47	2
110	Жилое	9	сек. 2	49,64	1
111	Жилое	9	сек. 2	49,78	1

112	Жилое	9	сек. 2	112,9	3
113	Жилое	10	сек. 2	63,28	2
114	Жилое	10	сек. 2	58,47	2
115	Жилое	10	сек. 2	49,64	1
116	Жилое	10	сек. 2	49,78	1
117	Жилое	10	сек. 2	112,9	3

118	Жилое	11	сек. 2	63,28	2
119	Жилое	11	сек. 2	58,47	2
120	Жилое	11	сек. 2	49,64	1
121	Жилое	11	сек. 2	49,78	1
122	Жилое	11	сек. 2	112,9	3
123	Жилое	12	сек. 2	63,28	2

124	Жилое	12	сек. 2	58,47	2
125	Жилое	12	сек. 2	49,64	1
126	Жилое	12	сек. 2	49,78	1
127	Жилое	12	сек. 2	112,9	3
128	Жилое	13	сек. 2	63,28	2
129	Жилое	13	сек. 2	58,47	2

130	Жилое	13	сек. 2	49,64	1
131	Жилое	13	сек. 2	49,78	1
132	Жилое	13	сек. 2	112,9	3
133	Жилое	14	сек. 2	63,28	2
134	Жилое	14	сек. 2	58,47	2
135	Жилое	14	сек. 2	49,64	1

136	Жилое	14	сек. 2	49,78	1
137	Жилое	14	сек. 2	112,9	3
138	Жилое	15	сек. 2	63,28	2
139	Жилое	15	сек. 2	58,47	2
140	Жилое	15	сек. 2	49,64	1
141	Жилое	15	сек. 2	49,78	1

142	Жилое	15	сек. 2	112,9	3
143	Жилое	16	сек. 2	63,28	2
144	Жилое	16	сек. 2	58,47	2
145	Жилое	16	сек. 2	49,64	1
146	Жилое	16	сек. 2	49,78	1
147	Жилое	16	сек. 2	112,9	3

148	Жилое	17	сек. 2	63,28	2
149	Жилое	17	сек. 2	58,47	2
150	Жилое	17	сек. 2	49,64	1
151	Жилое	17	сек. 2	49,78	1
152	Жилое	17	сек. 2	112,9	3
153	Жилое	18	сек. 2	63,28	2

154	Жилое	18	сек. 2	58,47	2
155	Жилое	18	сек. 2	49,64	1
156	Жилое	18	сек. 2	49,78	1
157	Жилое	18	сек. 2	112,9	3
158	Жилое	19	сек. 2	63,28	2
159	Жилое	19	сек. 2	58,47	2

160	Жилое	19	сек. 2	49,64	1
161	Жилое	19	сек. 2	49,78	1
162	Жилое	19	сек. 2	112,9	3
163	Жилое	20	сек. 2	111,55	4
164	Жилое	20	сек. 2	120,59	4
166	Жилое	21	сек. 2	111,55	4

165	Жилое	21	сек. 2	120,59	4
168	Жилое	22	сек. 2	111,55	4
167	Жилое	22	сек. 2	120,59	4
170	Жилое	23	сек. 2	111,56	4
169	Жилое	23	сек. 2	120,59	4

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое помещение	-1	-	13,75	машино-место	13,75
2	нежилое помещение	-1	-	13,75	машино-место	13,75
3	нежилое помещение	-1	-	17,59	машино-место	17,59
4	нежилое помещение	-1	-	14,76	машино-место	14,76
5	нежилое помещение	-1	-	16,15	машино-место	16,15

6	нежилое помещение	-1	-	15,41	машино-место	15,41
7	нежилое помещение	-1	-	14,19	машино-место	14,19
8	нежилое помещение	-1	-	17,59	машино-место	17,59
9	нежилое помещение	-1	-	14,76	машино-место	14,76
10	нежилое помещение	-1	-	16,35	машино-место	16,35
11	нежилое помещение	-1	-	16,26	машино-место	16,26

12	нежилое помещение	-1	-	14,75	машино-место	14,75
13	нежилое помещение	-1	-	16,46	машино-место	16,46
14	нежилое помещение	-1	-	23,64	машино-место	23,64
15	нежилое помещение	-1	-	16,96	машино-место	16,96
16	нежилое помещение	-1	-	15,6	машино-место	15,6
17	нежилое помещение	-1	-	17,16	машино-место	17,16

18	нежилое помещение	-1	-	17,16	машино-место	17,16
19	нежилое помещение	-1	-	15,6	машино-место	15,6
20	нежилое помещение	-1	-	17,16	машино-место	17,16
21	нежилое помещение	-1	-	17,16	машино-место	17,16
22	нежилое помещение	-1	-	15,6	машино-место	15,6
23	нежилое помещение	-1	-	17,16	машино-место	17,16

24	нежилое помещение	-1	-	25,84	машино-место	25,84
25	нежилое помещение	-1	-	21,6	машино-место	21,6
26	нежилое помещение	-1	-	21,6	машино-место	21,6
27	нежилое помещение	-1	-	13,75	машино-место	13,75
28	нежилое помещение	-1	-	13,75	машино-место	13,75
29	нежилое помещение	-1	-	22,6	машино-место	22,6

30	нежилое помещение	-1	-	14,41	машино-место	14,41
31	нежилое помещение	-1	-	27,7	машино-место	27,7
32	нежилое помещение	-1	-	18,92	машино-место	18,92
33	нежилое помещение	-1	-	17,7	машино-место	17,7
34	нежилое помещение	-1	-	16,83	машино-место	16,83
35	нежилое помещение	-1	-	14,26	машино-место	14,26

36	нежилое помещение	-1	-	21,39	машино-место	21,39
37	нежилое помещение	-2	-	15,59	машино-место	15,59
38	нежилое помещение	-2	-	17,75	машино-место	17,75
39	нежилое помещение	-2	-	16,94	машино-место	16,94
40	нежилое помещение	-2	-	17,72	машино-место	17,72
41	нежилое помещение	-2	-	18,37	машино-место	18,37

42	нежилое помещение	-2	-	21,1	машино-место	21,1
43	нежилое помещение	-2	-	18,98	машино-место	18,98
44	нежилое помещение	-2	-	13,75	машино-место	13,75
45	нежилое помещение	-2	-	13,75	машино-место	13,75
46	нежилое помещение	-2	-	17,6	машино-место	17,6
47	нежилое помещение	-2	-	17,6	машино-место	17,6

48	нежилое помещение	-2	-	17,59	машино-место	17,59
49	нежилое помещение	-2	-	14,76	машино-место	14,76
50	нежилое помещение	-2	-	16,15	машино-место	16,15
51	нежилое помещение	-2	-	15,41	машино-место	15,41
52	нежилое помещение	-2	-	14,19	машино-место	14,19
53	нежилое помещение	-2	-	17,59	машино-место	17,59

54	нежилое помещение	-2	-	14,75	машино-место	14,75
55	нежилое помещение	-2	-	16,15	машино-место	16,15
56	нежилое помещение	-2	-	16,26	машино-место	16,26
57	нежилое помещение	-2	-	14,75	машино-место	14,75
58	нежилое помещение	-2	-	16,26	машино-место	16,26
59	нежилое помещение	-2	-	23,64	машино-место	23,64

60	нежилое помещение	-2	-	23,23	машино-место	23,23
61	нежилое помещение	-2	-	16,42	машино-место	16,42
62	нежилое помещение	-2	-	15,95	машино-место	15,95
63	нежилое помещение	-2	-	19,93	машино-место	19,93
64	нежилое помещение	-2	-	34,73	машино-место	34,73
65	нежилое помещение	-2	-	20,46	машино-место	20,46

66	нежилое помещение	-2	-	20,46	машино-место	20,46
67	нежилое помещение	-2	-	17,16	машино-место	17,16
68	нежилое помещение	-2	-	15,6	машино-место	15,6
69	нежилое помещение	-2	-	17,16	машино-место	17,16
70	нежилое помещение	-2	-	17,16	машино-место	17,16
71	нежилое помещение	-2	-	15,6	машино-место	15,6

72	нежилое помещение	-2	-	17,16	машино-место	17,16
73	нежилое помещение	-2	-	17,16	машино-место	17,16
74	нежилое помещение	-2	-	15,6	машино-место	15,6
75	нежилое помещение	-2	-	17,16	машино-место	17,16
76	нежилое помещение	-2	-	25,83	машино-место	25,83
77	нежилое помещение	-2	-	18,04	машино-место	18,04

78	нежилое помещение	-2	-	16,72	машино-место	16,72
79	нежилое помещение	-2	-	16,86	машино-место	16,86
80	нежилое помещение	-2	-	16,91	машино-место	16,91
81	нежилое помещение	-2	-	21,71	машино-место	21,71
82	нежилое помещение	-2	-	22,6	машино-место	22,6
83	нежилое помещение	-2	-	14,41	машино-место	14,41

84	нежилое помещение	-2	-	17,7	машино-место	17,7
85	нежилое помещение	-2	-	19,17	машино-место	19,17
86	нежилое помещение	-2	-	27,7	машино-место	27,7
87	нежилое помещение	-2	-	17,16	машино-место	17,16
88	нежилое помещение	-2	-	18,93	машино-место	18,93
89	нежилое помещение	-2	-	27,63	машино-место	27,63

90	нежилое помещение	-2	-	22,46	машино-место	22,46
91	нежилое помещение	-2	-	32,71	машино-место	32,71
92	нежилое помещение	-2	-	13,75	машино-место	13,75
93	нежилое помещение	-2	-	16,16	машино-место	16,16
94	нежилое помещение	1	-	99,34	БКТ №1	99,34
95	нежилое помещение	1	-	153,28	БКТ №2	153,28

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений)

общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Рампа	-2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	51,75
2	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3,45
3	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3,45
4	Лифтовый холл	-2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	10,89
5	Лестница	-2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	14,07
6	Тамбур	-2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	6,8
7	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	2,55
8	Лестница	-2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	15,99
9	Тамбур	-2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	4,86
10	Лифтовый холл	-2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	11,63
11	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	2,38
12	Лестница	-2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	15,36
13	Тамбур	-2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	2,23
14	Рампа	-1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	139,76
15	Тамбур-шлюз	-1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3,45

16	Тамбур-шлюз	-1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3,45
17	Лифтовый холл	-1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	10,89
18	Тамбур	-1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	6,8
19	Лестница	-1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	14,07
20	Тамбур	-1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	4,86
21	Лестница	-1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	15,99
22	Тамбур-шлюз	-1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	2,55
23	Лифтовый холл	-1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	11,63
24	Тамбур-шлюз	-1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	2,38
25	Тамбур-шлюз	-1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	2,23
26	Лестница	-1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	15,36
27	Коридор	-1 этаж	техническое помещение в многоквартирном доме	11,57
28	Тамбур-шлюз	-1 этаж	техническое помещение в многоквартирном доме	2,4
29	Узел ввода, насосная хозпитьевая	-1 этаж	техническое помещение в многоквартирном доме	42,73
30	ИТП	-1 этаж	техническое помещение в многоквартирном доме	65,06
31	Насосная АТП	-1 этаж	техническое помещение в многоквартирном доме	35,77
32	Электрощитовая	-1 этаж	техническое помещение в многоквартирном доме	18,2
33	Тамбур-шлюз	-1 этаж	техническое помещение в многоквартирном доме	1,44
34	Тамбур-шлюз	-1 этаж	техническое помещение в многоквартирном доме	1,86
35	Электрощитовая	-1 этаж	техническое помещение в многоквартирном доме	21,58
36	Тамбур-шлюз	-1 этаж	техническое помещение в многоквартирном доме	1,43

37	Тамбур-шлюз	-1 этаж	техническое помещение в многоквартирном доме	1,43
38	Венткамера	-1 этаж	техническое помещение в многоквартирном доме	64,86
39	Венткамера	-1 этаж	техническое помещение в многоквартирном доме	54,77
40	Тамбур	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5,38
41	Тамбур	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5,34
42	Вестибюль	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	49,6
43	ПУИ	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	2,44
44	Колясочная	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6,44
45	Лифтовый холл	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	10,89
46	Лестница	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	14,06
47	Санузел	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	2,67
48	Тамбур	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5,34
49	Тамбур	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5,38
50	Вестибюль	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	51,58
51	ПУИ	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	1,91
52	Санузел	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3,06
53	Лестница	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	15,36
54	Лифтовый холл	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	11,62
55	Колясочная	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	4,47
56	Лестница	этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	14,29
57	Консьерж	этаж 1	помещение службы эксплуатации в многоквартирном доме	3,94

58	Консьерж	этаж 1	помещение службы эксплуатации в многоквартирном доме	3,94
59	Мусорокамера	этаж 1	помещение службы эксплуатации в многоквартирном доме	3,9
60	ПУИ	этаж 1	помещение службы эксплуатации в многоквартирном доме	3,5
61	Мусорокамера	этаж 1	помещение службы эксплуатации в многоквартирном доме	11,43
62	Диспетчерская и пост охраны	этаж 1	техническое помещение в многоквартирном доме	32,57
63	Диспетчерская-2	этаж 1	техническое помещение в многоквартирном доме	26,53
64	Диспетчерская-3	этаж 1	техническое помещение в многоквартирном доме	23,76
65	Коридор	этаж 1	техническое помещение в многоквартирном доме	18,44
66	Тамбур	этаж 1	техническое помещение в многоквартирном доме	4,83
67	Санузел	этаж 1	техническое помещение в многоквартирном доме	3,06
68	Электрощитовая	этаж 1	техническое помещение в многоквартирном доме	22,76
69	Электрощитовая	этаж 1	техническое помещение в многоквартирном доме	12,78
70	Лифтовый холл	секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
71	Приквартирный холл	секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
72	Тамбур	секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	2,86
73	Лестница	секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
74	Мусорокамера	секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
75	Переходная лоджия	секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	3,01

76	Лифтовый холл	секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
77	Приквартирный холл	секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
78	Тамбур	секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	2,86
79	Лестница	секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
80	Мусорокамера	секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
81	Переходная лоджия	секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	3,01
82	Лифтовый холл	секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
83	Приквартирный холл	секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
84	Тамбур	секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	2,86
85	Лестница	секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
86	Мусорокамера	секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
87	Переходная лоджия	секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	3,01
88	Лифтовый холл	секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
89	Приквартирный холл	секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
90	Тамбур	секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	2,86
91	Лестница	секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
92	Мусорокамера	секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
93	Переходная лоджия	секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	3,01
94	Лифтовый холл	секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
95	Приквартирный холл	секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
96	Тамбур	секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	2,86

97	Лестница	секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
98	Мусорокамера	секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
99	Переходная лоджия	секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	3,01
100	Лифтовый холл	секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
101	Приквартирный холл	секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
102	Тамбур	секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	2,86
103	Лестница	секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
104	Мусорокамера	секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
105	Переходная лоджия	секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	3,01
106	Лифтовый холл	секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
107	Приквартирный холл	секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
108	Тамбур	секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	2,86
109	Лестница	секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
110	Мусорокамера	секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
111	Переходная лоджия	секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	3,01
112	Лифтовый холл	секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
113	Приквартирный холл	секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
114	Тамбур	секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	2,86
115	Лестница	секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
116	Мусорокамера	секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
117	Переходная лоджия	секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	3,01

118	Лифтовый холл	секция 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
119	Приквартирный холл	секция 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
120	Тамбур	секция 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	2,86
121	Лестница	секция 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
122	Мусорокамера	секция 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
123	Переходная лоджия	секция 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	3,01
124	Лифтовый холл	секция 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
125	Приквартирный холл	секция 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
126	Тамбур	секция 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	2,86
127	Лестница	секция 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
128	Мусорокамера	секция 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
129	Переходная лоджия	секция 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	3,01
130	Лифтовый холл	секция 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
131	Приквартирный холл	секция 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
132	Тамбур	секция 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	2,86
133	Лестница	секция 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
134	Мусорокамера	секция 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
135	Переходная лоджия	секция 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	3,01
136	Лифтовый холл	секция 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
137	Приквартирный холл	секция 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
138	Тамбур	секция 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	2,86

139	Лестница	секция 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
140	Мусорокамера	секция 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
141	Переходная лоджия	секция 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	3,01
142	Лифтовый холл	секция 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
143	Приквартирный холл	секция 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
144	Тамбур	секция 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	2,86
145	Лестница	секция 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
146	Мусорокамера	секция 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
147	Переходная лоджия	секция 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	3,01
148	Лифтовый холл	секция 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
149	Приквартирный холл	секция 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
150	Тамбур	секция 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	2,86
151	Лестница	секция 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
152	Мусорокамера	секция 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
153	Переходная лоджия	секция 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	3,01
154	Лифтовый холл	секция 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
155	Приквартирный холл	секция 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
156	Тамбур	секция 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	2,86
157	Лестница	секция 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
158	Мусорокамера	секция 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
159	Переходная лоджия	секция 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	3,01

160	Лифтовый холл	секция 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
161	Приквартирный холл	секция 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
162	Тамбур	секция 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	2,86
163	Лестница	секция 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
164	Мусорокамера	секция 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
165	Переходная лоджия	секция 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	3,01
166	Лифтовый холл	секция 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
167	Приквартирный холл	секция 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
168	Тамбур	секция 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	2,86
169	Лестница	секция 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
170	Мусорокамера	секция 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
171	Переходная лоджия	секция 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	3,01
172	Лифтовый холл	секция 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	11,22
173	Приквартирный холл	секция 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	17,31
174	Тамбур	секция 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	2,86
175	Лестница	секция 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
176	Мусорокамера	секция 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	2,35
177	Переходная лоджия	секция 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	3,01
178	Лестница	секция 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	14,33
179	Техническое помещение	секция 1, этаж 20	техническое помещение в многоквартирном доме	11,22
180	Лифтовый холл	секция 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	11,75

181	Приквартирный холл	секция 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
182	Лестница	секция 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
183	Мусорокамера	секция 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
184	Переходная лоджия	секция 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
185	Лифтовый холл	секция 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
186	Приквартирный холл	секция 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
187	Лестница	секция 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
188	Мусорокамера	секция 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
189	Переходная лоджия	секция 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
190	Лифтовый холл	секция 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
191	Приквартирный холл	секция 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
192	Лестница	секция 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
193	Мусорокамера	секция 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
194	Переходная лоджия	секция 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
195	Лифтовый холл	секция 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
196	Приквартирный холл	секция 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
197	Лестница	секция 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
198	Мусорокамера	секция 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
199	Переходная лоджия	секция 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
200	Лифтовый холл	секция 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
201	Приквартирный холл	секция 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	23,88

202	Лестница	секция 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
203	Мусорокамера	секция 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
204	Переходная лоджия	секция 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
205	Лифтовый холл	секция 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
206	Приквартирный холл	секция 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
207	Лестница	секция 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
208	Мусорокамера	секция 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
209	Переходная лоджия	секция 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
210	Лифтовый холл	секция 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
211	Приквартирный холл	секция 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
212	Лестница	секция 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
213	Мусорокамера	секция 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
214	Переходная лоджия	секция 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
215	Лифтовый холл	секция 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
216	Приквартирный холл	секция 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
217	Лестница	секция 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
218	Мусорокамера	секция 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
219	Переходная лоджия	секция 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
220	Лифтовый холл	секция 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
221	Приквартирный холл	секция 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
222	Лестница	секция 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	14,17

223	Мусорокамера	секция 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
224	Переходная лоджия	секция 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
225	Лифтовый холл	секция 2, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
226	Приквартирный холл	секция 2, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
227	Лестница	секция 2, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
228	Мусорокамера	секция 2, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
229	Переходная лоджия	секция 2, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
230	Лифтовый холл	секция 2, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
231	Приквартирный холл	секция 2, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
232	Лестница	секция 2, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
233	Мусорокамера	секция 2, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
234	Переходная лоджия	секция 2, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
235	Лифтовый холл	секция 2, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
236	Приквартирный холл	секция 2, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
237	Лестница	секция 2, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
238	Мусорокамера	секция 2, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
239	Переходная лоджия	секция 2, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
240	Лифтовый холл	секция 2, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
241	Приквартирный холл	секция 2, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
242	Лестница	секция 2, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
243	Мусорокамера	секция 2, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	3,18

244	Переходная лоджия	секция 2, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
245	Лифтовый холл	секция 2, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
246	Приквартирный холл	секция 2, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
247	Лестница	секция 2, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
248	Мусорокамера	секция 2, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
249	Переходная лоджия	секция 2, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
250	Лифтовый холл	секция 2, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
251	Приквартирный холл	секция 2, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
252	Лестница	секция 2, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
253	Мусорокамера	секция 2, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
254	Переходная лоджия	секция 2, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
255	Лифтовый холл	секция 2, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
256	Приквартирный холл	секция 2, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
257	Лестница	секция 2, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
258	Мусорокамера	секция 2, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
259	Переходная лоджия	секция 2, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
260	Лифтовый холл	секция 2, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
261	Приквартирный холл	секция 2, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
262	Лестница	секция 2, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
263	Мусорокамера	секция 2, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
264	Переходная лоджия	секция 2, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	4,31

265	Лифтовый холл	секция 2, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
266	Приквартирный холл	секция 2, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	23,88
267	Лестница	секция 2, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
268	Мусорокамера	секция 2, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
269	Переходная лоджия	секция 2, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
270	Лифтовый холл	секция 2, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
271	Приквартирный холл	секция 2, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	16,02
272	Лестница	секция 2, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
273	Мусорокамера	секция 2, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
274	Переходная лоджия	секция 2, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
275	Лифтовый холл	секция 2, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
276	Приквартирный холл	секция 2, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	16,02
277	Лестница	секция 2, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
278	Мусорокамера	секция 2, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
279	Переходная лоджия	секция 2, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
280	Лифтовый холл	секция 2, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
281	Приквартирный холл	секция 2, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	16,02
282	Лестница	секция 2, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
283	Мусорокамера	секция 2, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
284	Переходная лоджия	секция 2, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	4,31
285	Лифтовый холл	секция 2, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	11,75

286	Приквартирный холл	секция 2, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	16,02
287	Лестница	секция 2, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	14,17
288	Мусорокамера	секция 2, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	3,18
289	Переходная лоджия	секция 2, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	4,31

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Нежилая и жилая зоны	Сети и системы связи и сигнализации, мультисервисная сеть (телефонизация, телевидение, ситсема передачи данных, радиофикация), автоматизация инженерных систем	Связь
2	Индивидуальный тепловой пункт	Система теплоснабжения здания	Теплоснабжение
3	Технические помещения	Система внутренних водостоков для отвода атмосферных осадков с кровли здания	Водоотведение
4	Жилая и нежилая зона	Самотечная бытовая канализация от санитарно-технических приборов отдельно для жилой и нежилой части здания	Хозяйственно-бытовая канализация
5	жилая и нежилая зоны	Система водоснабжения - хозяйственные и питьевые нужды	Водоснабжение

6	-1 и 1 этажи	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-3 - 380/200 В)	Электроснабжение
7	-1 и 1 этажи	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-2 - 380/200 В)	Электроснабжение
8	-1 и 1 этажи	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-1 - 380/200 В)	Электроснабжение

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	10%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	90%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 552 298 000
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
--	--------	--	--

строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:01:0003042:4004
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
--	--------	---------------------------	--

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	1 506 626 000
---	--------	--	---------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые

законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 10520a97ac40cd080e8115437ed44042b
 Владелец: **АО "ЦЕНТР-ИНВЕСТ", Толубаев Андрей
 Анатольевич, г МОСКВА**
 Действителен: с 03.04.2018 по 03.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018